



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 831**

26 Σεπτεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1071176/6952.0010 (1)

Αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1073353/7886/0010/25.8.99 (ΦΕΚ 714/29.9.99 τ. Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 3 του άρθρου 11 του Ν. Δ/τος 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακίνητων», όπως ισχύουν.
2. Την 1073353/7886/0010/25.8.99 (ΦΕΚ 714/29.9.99 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Άγιας Μαρίνας του Δήμου Μαστιχοχωρίων Νομού Χίου
3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δε συντελέσθηκε εμπρόθεσμα.
4. Το έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Άμυνας με αριθ. Φ913.3/21/39/1923/8.5.2002.
5. Την 29492/31.10.2001 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας (ΦΕΚ 1483 Β΄), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας.
6. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.01 (ΦΕΚ 1485/Β/01) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Την αυτοδίκαιη άρση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1073353/7886/0010/25.8.99 (ΦΕΚ 714/-29.9.99) κοινή υπουργική απόφαση για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Αγίας Μαρίνας του Δήμου Μαστιχοχωρίων Νομού Χίου ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 19.753 τμ που φαίνεται με κλίμακα 1:500 στο με αριθμό ΑΚ1503/Α κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο ανακλητικό πίνακα,τα οποία έχει συντάξει ο Στρτης (ΠΖ) Μηνάκας Αναστάσιος και έχει θεωρήσει ο Ανχης (ΠΖ) Κωσταντόπουλος Κων/νος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 2002

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ	**ΛΑΖΑΡΟΣ ΛΩΤΙΔΗΣ**

Αριθ. 1045962/4389/0010 (2)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ.11489/7980/25.11.65 (ΦΕΚ 185/65 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 4 του Ν. 2882/01 .
2. Τη Δ.11489/7980/25.11.65 (ΦΕΚ 185/65 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της αριθ. 3 επαρχια-

κής οδού Ρέθυμνο - Σπήλι - Αγ. Γαλήνη - Τυμπάκι -τμήμα Ρέθυμνο - Σπήλι χ.θ. 0+000 - χ.θ.27+833 και παραλλαγή Ρεθύμνης χ.θ. 0+000-χ.θ. 1+074.

3.Το Δ12α / Φ12Ρ/37206/1.11.2001 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο μας προτείνει την μερική ανάκληση της πιο πάνω απαλλοτρίωσης, καθώς επίσης και τα Δ12α/Φ12Ρ/0/38194/13.12.2001 και Δ 12α/Φ12Ρ/0/32035/-22.3.2002 σχετικά έγγραφά του.

4. Το αριθ. 7063/22.5.02 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Ρεθύμνου μαζί με την συνημμένη σ' αυτό απόδειξη είσπραξης της Τράπεζας Ελλάδος από το-οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την 1024376/2315/2.4.2002 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επεστράφη εμπρόθεσμα.

5. Την αριθ. πρωτ Π00383/1330/Α.0006/31.10.01 (ΦΕΚ 1485/31.10.01 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5. Την Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ. 1484/31.10.2001 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ.11489/7980/25.11.65 (ΦΕΚ 185/65 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή της αριθ. 3 επαρχιακής οδού Ρέθυμνο - Σπήλι - Αγ. Γαλήνη - Τυμπάκι- τμήμα Ρέθυμνο - Σπήλι χ.θ. 0+000- χ.θ. 27+833 και παραλλαγή Ρεθύμνης χ.θ. 0+000- χ.θ. 1+074 και συγκεκριμένα ως προς τμήμα εμβαδού 262,40 μ2 της αριθ. 1072 ιδιοκτησίας που φαίνεται με μπλε διαγράμμιση στο από Φεβρουαρίου 2001 κτηματολογικό - πίνακα του μηχανικού Κων. Αγγελή το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Πολεοδομίας Ρεθύμνης στις 5.4.2001 και για το σύνολο της αριθ. 1073 ιδιοκτησίας εμβαδού 305 μ2 που φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα -πίνακα, βάσει του οποίου κηρύχτηκε η απαλλοτρίωση, τα οποία συνέταξε ο Μηχανικός Σ. Κουντούρης που θεωρήθηκαν στις 20.9.1965 από τον Δ/ντή Π/κής Δ/νσης Δημ. Έργων, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 2002

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ	**Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ**

Αριθ. 1071511/7080/Δ0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος 45.1.4 Ν. Κωσταράζι - Άργος Ορεστικό, του κάθετου άξονα Σιάτιστας - Κρυσταλλοπηγής της Εγνατίας Οδού, στην περιοχή του Δήμου Ίωνος Δραγούμη, στο Νομό Καστοριάς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α 72001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος περί «κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του Ν.653/1977, όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του αρθ.62 του Ν.947/1979 και την παρ.4 του άρθ.9 του Ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ.929/1979.

4. Τη Δ12α/Φ. 180/0/37223/1.11.2001 πρόταση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κήρυξη της συγκεκριμένης απαλλοτρίωσης και την από 1.8.2002 ορθή επανάληψή της.

5. Την 109643/18.10.2001 κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Πολιτισμού και Γεωργίας, με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου.

6. Την Δ12/ΟΙΚ.36166/7.8.2002 βεβαίωση κάλυψης δαπανών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

7. Το Δ12α/Φ.180/0/37428 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με τα συνημμένα του:

α) το αριθ. ΚΗ/8212/7.11.2001 έγγραφο της Δνσης Γεωργίας Καστοριάς,

β) το αριθ. 22/ΔΑΣ/7317/7.11.2001 έγγραφο της Δνσης Δασών Καστοριάς και

γ) το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της 7.11.2001 του Δημάρχου του Δήμου Ίωνος Δραγούμη,

από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις των παρ.3, 4 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

8. Την Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/Β΄/31.10.2001) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού - ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

9. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/-31.10.2001) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

10. Το Π.Δ. 81/2002 (ΦΕΚ 57/Α΄/21.3.2002) για τη συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του τμήματος 45.1.4 Ν. Κωσταράζι - Άργος Ορεστικό, του κάθετου άξονα Σιάτιστας - Κρυσταλλοπηγής της Εγνατίας Οδού, στην περιοχή του Δήμου Ίωνος Δραγούμη στο Νομό Καστοριάς, συνολικής έκτασης 426,70 στρεμμάτων, όπως αυτή εμφανίζεται στο από 25.9.2001 ακριβές αντίγραφο του κτηματολογικού διαγράμματος (κλίμακα 1:1000) και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», τα οποία έχει συντάξει η εταιρία τεχνικών μελετών «ΑΡΜΟΝΙΑ Ε.Τ.Ε.» και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Απαλλ/σεων και Τοπογραφήσεων Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κων/νος Δεσύπρης (απόφαση έγκρισης: Δ12/35713/25.9.01).

Στην παραπάνω έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αφοι Γαύρου, 2) Νατσούλης Νικόλαος, 3] Εξαρχος Κων/νος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες αυτού, που θα βαρύνουν το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου: 2002 ΣΕ 07130031, ΠΕΠ Δυτ. Μακεδονίας), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/77, όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 2002

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ	**Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ**

Αριθ. 16107 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος 45.1.4 Ν. Κωσταράζι - Άργος Ορεστικό, του κάθετου άξονα Σιάτιστας - Κρυσταλλοπηγής της Εγνατίας Οδού, στην περιοχή του Δήμου Ίωνος Δραγούμη, στο Νομό Καστοριάς.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π. Δ/τος της από 14/24.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137). όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 20 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος. Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 7.2.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 951.1/2569/2002/14.3.2002 έγγραφο του Μετοχικού Ταμείου Ναυτικού (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 3666/-3021/14.3.2002).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στην περιοχή του Εμπορικού Τριγώνου και ειδικότερα επί των οδών Αγ. Ειρήνης αρ. 43 και Αθηνάς φερόμενο ως ιδιοκτησία Μετοχικού Ταμείου Ναυτικού, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 16107/2002 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση. αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτίριο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6.α. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων,με γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (Α 210) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 2831/2000 (Α΄ 140), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της ΕΠΑΕ.

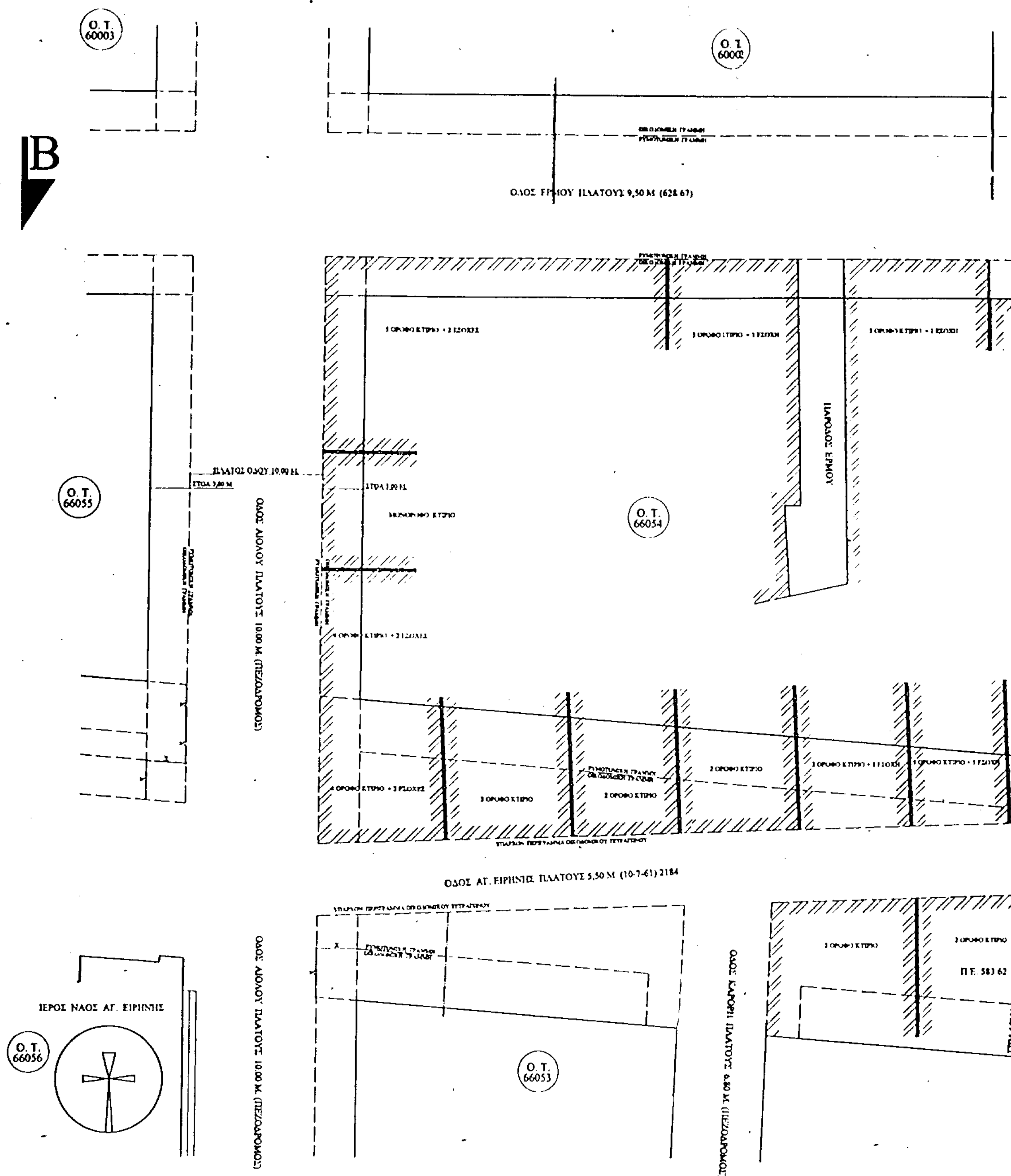
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

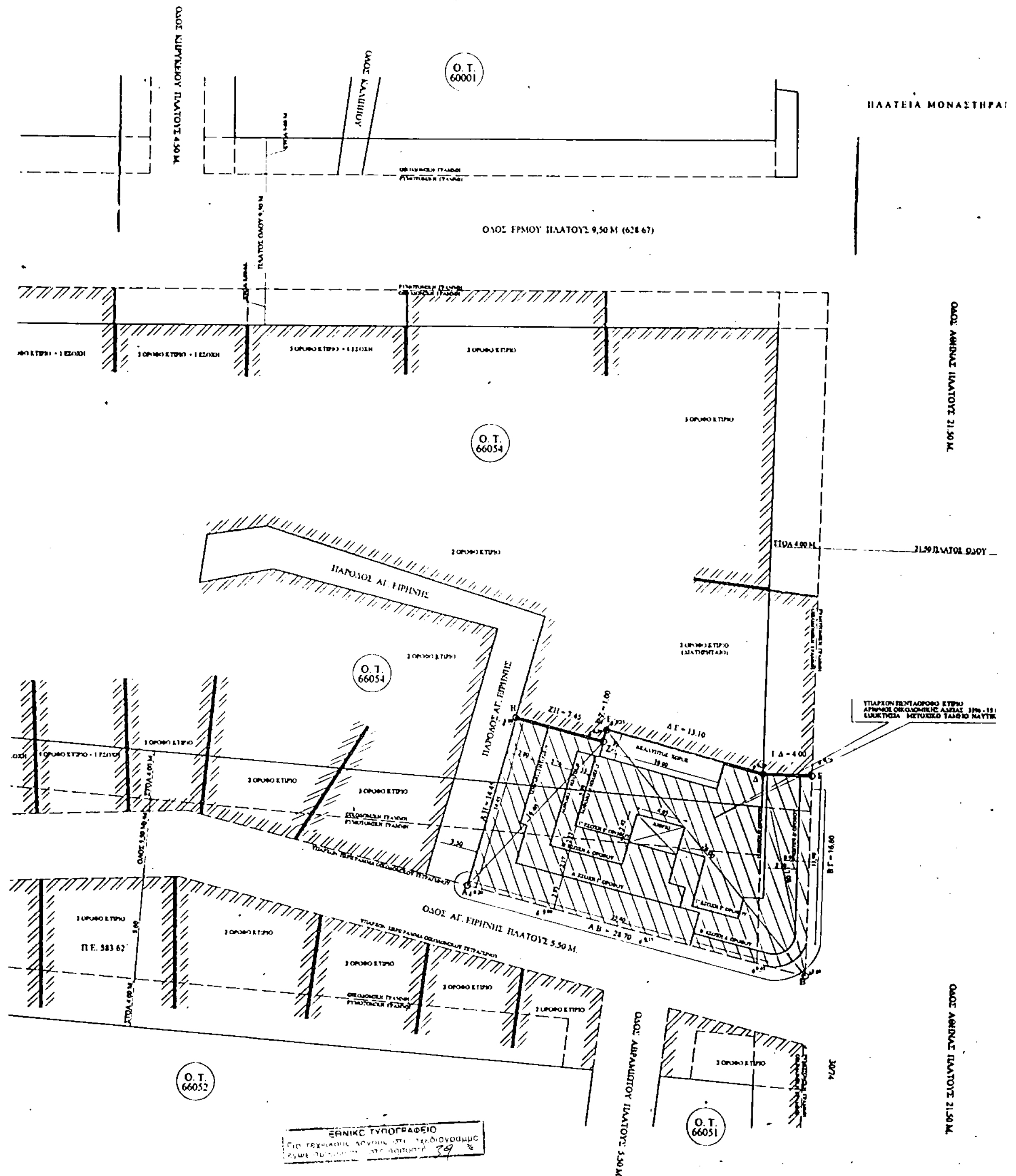
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


Ο.Τ. 60003
Ο.Τ. 60002
Β
ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 9,50 Μ (628.67)
Ο.Τ. 66055
Ο.Τ. 66054
ΠΑΡΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΙΟΛΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00 Μ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 5,50 Μ (10-7-61) 2184
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ
Ο.Τ. 66056
Ο.Τ. 66053
ΟΔΟΣ ΑΙΟΛΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00 Μ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)
ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΡΗ ΠΛΑΤΟΥΣ 6.80 Μ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)
Π.Ε. 583 62


Ο.Τ. 60001
ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ
ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 9,50 Μ
Ο.Τ. 66054
ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 5.50 Μ.
ΟΔΟΣ ΑΒΡΑΜΙΩΤΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 5.50 Μ.
ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 21.50 Μ.
Ο.Τ. 66052
Ο.Τ. 66051
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :
Ε = [Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α] = 457,88 Τ.Μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ :522 18 10 1933 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ : 3396 1936

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :
2.1 ΚΑΛΥΨΗ : 70
2.2 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ
2.3 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 3,0 ΦΕΚ Σ.Δ. : ΦΕΚ - 704Δ/94
2.4 ΥΨΟΣ : 15.00 Μ
2.5 ΟΡΟΦΟΙ : 3+1
2.6 ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ : ΕΙΔΙΚΕΣ
2.7 ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ
2.8 ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
2.9 ΖΩΝΗ ΓΚΑΡΑΖ : Α' ΖΩΝΗ
2.10 ΑΡΤΙΟ : ΕΜΒΑΔΟΝ : 200.00 Τ.Μ. ΠΡΟΣΩΠΟ : 10.00 Μ.
προ 9-6-73 Εμβαδον = 56.25 τ.μ. Προσωπο = 4.00 μ. επι ΑΘΗΝΑΣ, ΕΡΜΟΥ & ΑΙΟΛΟΥ
προ 9-6-73 Εμβαδον = 112.50 τ.μ. Προσωπο = 6.00 μ.

ΟΔΟΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 21.50 Μ.

ΥΠΟΓΕΙΟ - ΥΠΟΣΤΥΛΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ

4.00 Μ. ΣΤΟΑ

ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ

Ο.Τ. 65047

ΚΤΙΡΙΟ
ΟΙΚ. ΑΔΕΙΑΣ 3396 - 15.6.1936
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ

ΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ - ΣΤΟΑ

ΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ - ΣΤΟΑ

ΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ - ΣΤΟΑ

ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 21.50 Μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ 3396 - 15.6.1936
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ

ΑΓΙΑΣ ΕΙΡΗΝΗΣ
ΣΔ 3.00 ΦΕΚ 704Δ/94
ΑΘΗΝΑΣ
ΠΛ. ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ
ΣΔ 1.40 ΦΕΚ 312Δ/78
60012
ΠΛ. ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΡΙΟΥ
60013
60014
60161
ΣΔ 3.00

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ ΑΘΗΝΑΣ & ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ 43 ΑΘΗΝΑ Ο.Τ. 66054	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 10/2001
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α.1.
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 09/2001
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 16107/62 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών & καθορισμού ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού"
ΑΘΗΝΑ 2 Αυγούστου 2002
Ο Δ/ντης

Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 251/02
Σχ. 1

Αριθ. 2655 (5)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών Διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το Ν. 2742/99 (ΦΕΚ 207Α'/1999) « Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

4. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α'/1980) «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

5. Την ΚΥΑ Υ1β/2000/29.3.95 (ΦΕΚ 343Β'/1995) Υγειονομική διάταξη «Περί όρων ιδρύσεως και λειτουργίας πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων».

6. Την Υ.Α. 83840/3591/12.12.86 (ΦΕΚ 1Δ'/5.1.87) του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αποστάσεις από πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες και ακτές, λουτροπόλεις, τουριστικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ανέγερση νέας ή επέκταση νόμιμα υφισταμένης κτηνοτροφικής ή πτηνοτροφικής εγκατάστασης».

7. Την ΟΙΚ 2665/16.9.2002 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Γρεβενών που συνοδεύεται από:

α) Την από 26.4.2002 με αρ. 92/2002 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω δημοτικής έκτασης στον Βασιλειάδη Γεώργιο του Ιωάννη.

β) Το με αρ. πρωτ. 51 ΔΑΣ 1654/23.4.2002 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Γρεβενών με το οποίο δηλώνεται ότι η προς παραχώρηση έκταση είναι δημοτική, δασική με πενιχρή βλάστηση, από τις πλέον άγονες, χωρίς ιδιαίτερο προστατευτικό και αισθητικό χαρακτήρα και δεν υπάρχει αντίρρηση στην παραχώρηση της καθόσον η εγκατάσταση της κτηνοτροφικής μονάδας σ' αυτήν συμβάλλει στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση στην υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2Αγ του Ν. 1734/87 (ΦΕΚ 189 Α'/1987) «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση και με άλλες παραχωρήσεις καθώς και θεμάτων που αφορούν δασικές εκτάσεις», δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση 5.000 τ.μ. του Δήμου Βεντζίου Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αριθμό 314r αγροτεμάχιο του αγροκτήματος «Νησί» Ν. Γρεβενών, τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αναστάσιο Κ. Ξάνθη αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμος Βεντζίου Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 16 Σεπτεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΕΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΟΝ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
ΕΜΒΑΔΟΥ 5000 Τ.Μ. ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘ. 314 ΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ "ΝΗΣΙ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΝΤΖΙΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ Σ. ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1994
ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΤΟΠΟΥΖΗ" ΚΑΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)

Λ = 40 03
Μ = -2 09

Εμβαδομετρικός πίναξ τεμ. 314 Γ

$E = 0.5(\Sigma_{v=1}^{\eta}((X_{v+1}-X_v)(\Psi_v+\Psi_{v+1})))$

Αριθμός κορυφής	X	Ψ	δx.σψ
Α	3424.937	-5769.903	0.000
Β	3376.878	-5733.152	+276414.448
Γ	3384.039	-5651.108	-40760.640
Δ	3446.600	-5718.610	-358270.393
Ε	3460.724	-5736.722	-78972.678
Α	3424.937	-5769.903	+206603.365

Εμβαδόν= $\frac{δx.σψ}{2}$ 5000.00 μ2

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Η ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΕΧΕΙ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟ
"ΝΗΣΙ" 518.35 ΜΜ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ...%

Συνοδεύει το με Αρ. Πρωτ. 2665/16-9-2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Νομ. Αυτ/σης Γρεβενών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΓΡΕΒΕΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 29736
ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΤΗΛ. 357622
Α.Φ.Μ. 30793307 - Δ.Ο.Υ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ

